

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Białostockie Centrum Onkologii im. Marii Skłodowskiej w Białymstoku, przy ul.  
Ogrodowej 12 w Białymstoku

Ogłasza

**Przetarg na wynajem pomieszczeń w na parterze budynku nr 4 ( J ) w Białostockim Centrum Onkologii o powierzchni 97 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na świadczenie usług PET**

### Warunki przetargu

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem pomieszczeń zlokalizowanych na parterze w budynku nr 4 ( J ) Białostockiego Centrum Onkologii, o powierzchni 97 m<sup>2</sup> do wykorzystania gospodarczego pod budowę i eksploatację infrastruktury w celu świadczenia usług PET.
2. Kryterium wyboru Najemcy jest kwota czynszu brutto za wynajem do 97 m<sup>2</sup> powierzchni. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.
3. Minimalna stawka czynszu , który może zostać zaoferowana w niniejszym przetargu wynosi 264,45 zł/m<sup>2</sup> brutto miesięcznie.
4. Czynsz z tytułu najmu będzie płacony raz w miesiącu.
5. Szczegółowe warunki najmu są zawarte we wzorze umowy stanowiącej załącznik do niniejszego ogłoszenia o przetargu.
6. Umowa najmu zostanie zawarta na czas określony – 120 miesięcy od dnia podpisania umowy, z możliwością jej przedłużenia na kolejne okresy.
7. Ofertę należy złożyć na formularzu oferty, stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia o przetargu. Do oferty należy dołączyć :
  - a) dokumenty potwierdzające, że osoba podpisująca ofertę jest uprawniona do reprezentacji Oferenta ( np. pełnomocnictwo, odpis z KRS, wyciąg z CEiDG ), o ile są potrzebne do ustalenia czy oferta została podpisana zgodnie z zasadami reprezentacji Oferenta;
  - b) wymagane przepisami prawa dokumenty zapewniające, że sprzęt będący wyposażeniem pracowni PET nie stanowi zagrożenia bądź niebezpieczeństwa dla otoczenia.
8. W przypadku nie załączenia do oferty dokumentów, o których mowa w ust.7 Wynajmujący jest uprawniony do zażądania uzupełnienia tych dokumentów w wyznaczonym terminie.
9. Oferty w formie elektronicznej należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do 30.01.2023 r. do godziny 10:00 na adres poczty elektronicznej :  
bco@onkologia.białystok.pl
10. Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert nie będą rozpatrywane.

11. Oferent , którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, jest zobowiązany do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do ogłoszenia o przetargu.
12. Oferent zobowiązuje się do podpisania umowy w ciągu 7 dni od daty otrzymania informacji od Wynajmującego o wyborze oferty.
13. Prawo pierwszeństwa do wynajmu przysługuje dotychczasowemu Najemcy.
14. Ogłaszający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków przetargu, w tym zmiany wzoru umowy stanowiącej załącznik do warunków przetargu, odwołania lub unieważnienia przetargu w każdym momencie bez podania przyczyny.
15. Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela Andrzej Kuc, tel.: 85 6646703, tel. kom.: 509896610, e-mail: akuc@onkologia.bialystok.pl i Jarosław Jarnutowski tel. 85 6784858 tel. kom. 733100174, e-mail: jjarnutowski@onkologia.bialystok.pl
16. Załącznikami do ogłoszenia o przetargu są :
  - 1) Wzór umowy,
  - 2) Formularz ofertowy.